

## VYHLÁŠENÍ VEŘEJNÉ SOUTĚŽE O NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKU

### Výzva k podávání nabídek ke koupi podílu ve společnosti REBIOS, spol. s r.o.

dle ustanovení § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(„Výzva“)

Vyhlašovatel veřejné soutěže: **RESPONO, a.s.**, se sídlem Cukrovarská 486/16, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov, IČ 49435612, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. B 1090 („Vyhlašovatel“)

Datum vyhlášení veřejné soutěže: **16.3.2020**

Lhůta pro podání nabídek: **6.4.2020 do 12:00 hod.**

Lhůta pro oznámení vybrané nabídky: **24.4.2020**

#### 1. Předmět veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku

1.1. Předmětem soutěže o nejvhodnější nabídku je prodej 100 % podílu na základním kapitálu a hlasovacích právech ve společnosti REBIOS, spol. s r.o., se sídlem Cukrovarská 486/16, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov, IČ 28288904, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 58797 („REBIOS“ a „Podíl“).

#### 2. Podmínky veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku

2.1. Vyhlašovatel je oprávněn vybrat jako nejvhodnější řádně a včas podanou nabídku, která bude obsahovat:

(a) nejvyšší nabídkovou cenu za koupi Podílu; a

(b) následující reference navrhovatele v oblasti bioplynových stanic a nakládání s odpady:

i) prokázání kontinuálního provozování minimálně jedné bioplynové stanice po dobu delší 24 měsíců, a to v uplynulých 5 letech; nebo

ii) doložení skutečnosti, že předmětem podnikání navrhovatele je nakládání s odpady, a doložení dostatečných garancí navrhovatele prokazujících jeho schopnost řádně provozovat bioplynovou stanici.

2.2. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo podmínky soutěže změnit nebo soutěž zrušit. Změny nebo zrušení veřejné soutěže Vyhlašovatel uveřejní na internetových stránkách Vyhlašovatele [www.respono.cz](http://www.respono.cz) a společnosti REBIOS [www.rebios.cz](http://www.rebios.cz).

2.3. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

- 2.4. Navrhovatelé jsou svými podanými nabídkami vázáni až do okamžiku uplynutí 90. (devadesáti) dnů následujících po dni uplynutí lhůty pro podání nabídek. Po dobu trvání vázanosti podaných nabídek nesmí navrhovatelé již podané nabídky odvolat.
- 2.5. Navrhovatelé nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné soutěži, a to ani v případě zrušení veřejné soutěže.
- 2.6. Navrhovatelem nemůže být osoba v jakémkoli blízkém vztahu (např. akcionář, člen statutárního orgánu, vedoucí zaměstnanec atp.) vůči Vyhlášovateli.
- 2.7. Podá-li navrhovatel více nabídek na Podíl nebo takovou nabídku, která bude v rozporu s výše uvedenými podmínkami, Vyhlášovatel takovou nabídku do soutěže nezahrne.

### **3. Zásady ostatního obsahu zamýšlené smlouvy**

- 3.1. S vítězným navrhovatelem bude uzavřena smlouva o převodu Podílu, jejíž nezávazný vzor tvoří přílohu č. 1 této Výzvy („SPA“). Vyhlášovatel si však vyhrazuje právo změnit obsah SPA zejména:
  - i) v návaznosti na výsledek jednání o obsahu SPA s vítězným navrhovatelem a/nebo
  - ii) z důvodu požadavků společnosti Česká spořitelna, a.s., IČ: 45244782 („Česká spořitelna“) v souvislosti se zrušením zajištění úvěru, který Česká spořitelna poskytla společnosti REBIOS, a to majetkem Vyhlášovatele. Vyhlášovatel očekává, že k okamžiku převodu Podílu nebude bankovní úvěr zcela splacen, přičemž ke dni 29.2.2020 činila nesplacená část úvěru částku ve výši 7 584 125,23 Kč. S ohledem na skutečnost, že Vyhlášovatel prodává celý Podíl, tedy 100% podíl ve společnosti REBIOS, Vyhlášovatel požaduje zrušení veškerého zajištění úvěru společností Rebios majetkem Vyhlášovatele. Z výše uvedených důvodů budou tedy mezi Českou spořitelnou, Vyhlášovatelem a vítězem veřejné soutěže uskutečněna jednání ohledně zrušení zajištění úvěru společností REBIOS majetkem Vyhlášovatele. Je možné, že jedním z požadavků České spořitelny na zrušení zajištění bude rovněž povinnost vítěze veřejné soutěže zbývající část úvěru splatit či refinancovat. V návaznosti na výsledek těchto jednání a požadavků České spořitelny bude SPA doplněna o příslušná ustanovení, příp. upravena. Pro vyloučení případných pochybností Vyhlášovatel uvádí, že v případě požadavku České spořitelny, nebo navrhovatele na vyplacení úvěru, nedojde k ponížení Kupní ceny o částku nutnou k vyplacení úvěru.
- 3.2. Vyhlášovatel upozorňuje navrhovatele, že nebude v rámci převodu Podílu poskytovat jakákoli další prohlášení a záruky nad rámec prohlášení a záruk uvedených v návrhu SPA resp. její příloze.
- 3.3. Vyhlášovatel nechal vypracovat níže specifikované odborné audity společnosti REBIOS:
  - (a) právní audit;
  - (b) ekonomický audit včetně finančních výkazů a přiznání k dani z příjmů právnických osob za poslední 3 roky;
  - (c) technický a environmentální audit;(společně jako „**Audity**“);  
a dále nechal hodnotu společnosti REBIOS a tomu odpovídající hodnotu Podílu ocenit znaleckým posudkem.

- 3.4. Každému navrhovateli či jeho zástupci budou osobně v sídle Vyhlášovatele poskytnuty kopie kompletních výsledků Auditů a znaleckého ocenění, a to nejdříve následující pracovní den poté, co navrhovatel Vyhlášovatel uhradí nevratný poplatek ve výši 35.000,- Kč včetně DPH. Poplatek bude navrhovatelem hrazen bezhotovostním převodem na bankovní účet Vyhlášovatele č. 5561042/0800. Podmínkou poskytnutí kopií výsledků Auditů a znaleckého ocenění společnosti REBIOS je dále uzavření dohody o mlčenlivosti ve znění uvedeném v příloze č. 2 této Výzvy mezi navrhovatelem a Vyhlášovatelem („NDA“), a to před poskytnutím výše uvedených dokumentů navrhovateli. Kontakt pro navrhovatele za účelem sjednání schůzky, na které dojde k podpisu NDA a předání Auditů včetně znaleckého ocenění, je: Ing. Milan Černošek, email: [mce@respono.cz](mailto:mce@respono.cz), mobil: +420 604 298 114, nebo Ing. Jan Ptáček, email: [ptacek@respono.cz](mailto:ptacek@respono.cz), tel.: +420 517 810 020, mobil: +420 776 809 933.
- 3.5. Navrhovateli bude umožněna prohlídka areálu a provozu BPS za účasti odborných poradců navrhovatele, a to ve lhůtě pro podání nabídek, avšak za podmínky předchozího podpisu NDA. Pro sjednání této prohlídky platí kontakt uvedený v čl. 3.4. výše.
- 3.6. Kupní cena za Podíl ve výši navrhované navrhovatelem ve vítězné nabídce bude uhrazena v souladu s SPA.
- 3.7. Převod Podílu je podmíněn předchozím souhlasem České spořitelny, jakožto financující banky a zástavního věřitele, která má k Podílu zřízeno zástavní právo. Vyhlášovatel upozorňuje navrhovatele, že udělení či případné neudělení souhlasu závisí výlučně na rozhodnutí České spořitelny. Vyhlášovatel není za udělení souhlasu České spořitelny odpovědný, ani udělení souhlasu navrhovateli nijak negarantuje. V případě neuskutečnění prodeje Podílu z důvodu neudělení souhlasu České spořitelny s převodem Podílu či z důvodu neúspěšnosti jednání o zrušení zajištění úvěru majetkem Vyhlášovatele (viz článek 3.1. výše), navrhovatel nemá vůči Vyhlášovatel ani společnosti REBIOS žádný nárok na úhradu jakýchkoli nákladů či výdajů vynaložených navrhovatelem v souvislosti s transakcí.

#### **4. Způsob a lhůta pro podání nabídek**

- 4.1. Navrhovatel smí podat pouze nabídku ke koupi celého Podílu.
- 4.2. Nabídku je třeba podat v listinné písemné formě. Nabídka musí být potvrzena úředně ověřeným podpisem navrhovatele nebo osob oprávněných jednat v zastoupení navrhovatele. V případě, že bude nabídka podepisována zástupcem navrhovatele na základě plné moci, musí být připojen zároveň i originál nebo úředně ověřená kopie plné moci s úředně ověřeným podpisem navrhovatele.
- 4.3. Nabídka musí být doručena na adresu sídla Vyhlášovatele, tj. RESPONO, a.s., se sídlem Cukrovarská 486/16, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov do 6.4.2020 do 12:00 hod. k rukám Ing. Milana Černoška, a to výhradně osobně, nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nabídka, která bude doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebude Vyhlášovatelem do soutěže zahrnuta.
- 4.4. Nabídka musí být podána v zalepené obálce označené „*Veřejná soutěž o nejvhodnější nabídku – prodej podílu REBIOS*“.

**5. Způsob a lhůta pro oznámení o přijetí nabídky a o ukončení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku**

- 5.1. Vyhlášovatel je oprávněn provádět vyhodnocování nabídek průběžně a z toho důvodu otevírat obálky s obdrženyými nabídkami i před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 5.2. Vyhlášovatel provede vyhodnocení nabídek a oznámí přijetí nabídky vybranému navrhovateli níže uvedeným způsobem, a to nejpozději do 24.4.2020.
- 5.3. Výběr nejvhodnější nabídky oznámí Vyhlášovatel vybranému navrhovateli písemně, a to doporučeným dopisem zaslaným na adresu navrhovatele uvedenou v nabídce. Stejně tak Vyhlášovatel vyrozumí neúspěšné navrhovatele o tom, že jejich nabídky byly odmítnuty, a to písemně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v nabídce. Případné nedoručení jde k tíži adresáta.
- 5.4. Tato veřejná soutěž končí:
- (a) doručením písemného oznámení Vyhlášovatele o přijetí nabídky vybranému navrhovateli;
  - (b) zrušením soutěže ze strany Vyhlášovatele;
  - (c) jinými způsoby uvedenými v těchto podmínkách.
- 5.5. V případě, že Vyhlášovatel odmítne všechny předložené nabídky, uveřejní vyrozumění o ukončení veřejné soutěže bez zbytečného odkladu po vyhodnocení předložených nabídek, nejpozději však do 20.4.2020, a to na internetových stránkách Vyhlášovatele [www.respono.cz](http://www.respono.cz) a společnosti REBIOS [www.rebios.cz](http://www.rebios.cz).

Přílohy:

- 1) Vzor Smlouvy o převodu podílu,
- 2) Dohoda o mlčenlivosti.

Ve Vyškově dne 16.3.2020

RESPONO, a.s.

Zveřejněno na webových stránkách: [www.respono.cz](http://www.respono.cz), [www.rebios.cz](http://www.rebios.cz).