

# RESPONO, a.s.

Cukrovarská 486/16, 682 01 Vyškov - město

---

## Prodej 100% podílu společnosti RESPONO ve společnosti REBIOS

Představenstvo společnosti překládá valné hromadě, v rámci projednávaného bodu č. 4 programu, následující usnesení ke schválení:

**„Valná hromada společnosti RESPONO, a.s., IČ: 49435612 („RESPONO“), tímto uděluje svůj souhlas a schvaluje uskutečnění níže uvedených transakcí:**

**a) prodej 100% podílu společnosti RESPONO ve společnosti REBIOS, spol. s r.o., IČ: 28288904 („REBIOS“), odpovídající plně splacenému vkladu do základního kapitálu společnosti REBIOS ve výši 44.182 500 Kč („Podíl“), a to společnosti Energy financial group a.s., IČ: 05235472, jako kupujícímu („EFG“), a to zejména za těchto podmínek:**

- základní kupní cena za Podíl: 4.000 000,- Kč,
- RESPONO vypořádá veškeré své pohledávky za REBIOS,
- dojde k vypořádání závazků společnosti REBIOS po splatnosti,
- EFG v rámci transakce poskytne společnosti REBIOS peněžité zápůjčky na splacení jejího úvěru u České spořitelny, a.s. v nesplacené výši cca 6.733 065,- Kč a na koupi pozemků uvedených pod bodem (ii) tohoto usnesení;

a

**b) prodej pozemků ve výlučném vlastnictví společnosti RESPONO, a to:**

- pozemku parc. č. 3498/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 697 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba Vyškov-Předměstí, č.p. 807, jiná st., zapsaná na LV č. 9768;
- pozemku parc. č. 3499/43, ostatní plocha, o výměře 8873 m<sup>2</sup>;
- pozemek parc. č. 3499/44, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1176 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná st., zapsaná na LV č. 9768;

vše v katastrálním území Vyškov, obec Vyškov, zapsáno na LV č. 4718, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Vyškov, a to společnosti REBIOS, jako kupujícímu, za kupní cenu ve výši 6.523 170,- Kč.“

### **Odůvodnění, doplňkové informace:**

Představenstvo společnosti na své řádné valné hromadě konané dne 19.6.2020 seznámilo akcionáře s aktuálními informacemi o dosavadním průběhu procesu prodeje podílu v dceřiné společnosti REBIOS, včetně souvisejících pozemků pod bioplynovou stanicí.

V termínu 16.3.–15.4.2020 se uskutečnila veřejná soutěž na prodej 100% podílu společnosti RESPONO ve společnosti REBIOS. V rámci veřejné soutěže podali své nabídky dva uchazeči, kterými byli:

- Energy financial group a.s. - většinový akcionář EFG Rapotín BPS SE provozující BPS Rapotín
- Anaerobic Power Biogas Benešov spol. s r.o.

Veřejná soutěž byla představenstvem společnosti RESPONO zrušena dne 21.4.2020 z důvodu, že ani jedna z nabídek nesplnila požadavky stanovené v podmínkách veřejné soutěže a dále nebylo dosaženo očekávané ceny.

Po zrušení veřejné soutěže byla s oběma zájemci zahájena jednání. Společnost Anaerobic Power Biogas Benešov spol. s r.o. následně z jednání odstoupila.

Společnost Energy financial group a.s. (EFG) svůj zájem o koupi 100% podílu potvrdila, přičemž uvedla další požadavky, kterými byly zejména prodej pozemků pod bioplynovou stanicí (za cenu dle znaleckého posudku), vypořádání dluhů společnosti REBIOS vůči společnosti RESPONO před transakcí ve výši cca 4.500 000 Kč a vypořádání dluhů/závazků společnosti REBIOS po splatnosti.

Nabídka EFG obsahuje mimo jiné následující:

- kupní cena za 100% podíl: 4.000 000 Kč
- kupní cena za pozemky: 6.523 170 Kč
- doplatek úvěru u České spořitelny: cca 6.733 065 Kč
- prostředky z fondu oprav, které připadly společnosti RESPONO: cca 3.000 000 Kč

V souladu s ustanovením § 421 odst. 2 písm. m) a článku 22 stanov společnosti RESPONO předkládá představenstvo společnosti RESPONO výše uvedený návrh a žádá valnou hromadu společnosti RESPONO o schválení transakce, tj. prodeje 100 % podílu společnosti RESPONO ve společnosti REBIOS včetně pozemků pod bioplynovou stanicí, a to před podpisem příslušné transakční dokumentace.

Ve Vyškově dne 25.6.2020

představenstvo a.s.